

# KIEROWANIE PROJEKTAMI BUDOWLANYMI W ZAKRESIE TECHNICZNO-FINANSOWYM

Ramowy program szkolenia

## 1. WPROWADZENIE DO SZKOLENIA

1. Powstanie i poznanie uczestników
2. Poznanie oczekiwań uczestników
3. Zaprezentowanie celów i planu szkolenia

## 2. WPROWADZENIE DO ZARZĄDZANIA PROJEKTAMI BUDOWLANYMI

1. Zaprezentowane głównych pojęć wykorzystywanych w zarządzaniu projektami budowlanymi
2. Na czym polega zarządzanie projektami budowlanymi - zakres techniczny
3. Na czym polega zarządzanie projektami budowlanymi - zakres finansowy
4. Cykl realizacji inwestycji budowlanej
5. Główne czynniki wpływające na rezultaty projektu
6. Struktura organizacji projektu
7. Przykłady najciekawszych rozwiązań stosowanych w projektach budowlanych
8. Najczęstsze błędy popełniane w realizacji projektu

## 3. OTOCZENIE KONTAKTOWE INWESTYCJI BUDOWLANYCH

1. Realizacja inwestycji w oparciu o wytyczne ksiąg FIDIC
2. Rola inżyniera w realizacji inwestycji budowlanych
3. Organizacja zespołu zarządzania inwestycjami budowlanymi

## 4. OBSŁUGA PROCESU PRZYGOTOWAWCZEGO W PROJEKTACH BUDOWLANYCH

1. Prawny i formalny przebieg procesu realizacji projektu budowlanego
2. Faza przygotowania procesu inwestycyjno-budowlanego
3. Analiza uwarunkowań optymalnej lokalizacji
4. Analiza techniczna nieruchomości

## 5. PROCES ZARZĄDZANIA PROJEKTAMI BUDOWLANYMI

1. Grupa procesów rozpoczęcia projektu
2. Grupa procesów realizacji
3. Grupa procesów monitorowania projektu
4. Grupa procesów zamykania projektu

## **6. ZARZĄDZANIE PROJEKTAMI BUDOWLANYMI**

1. Zarządzanie integracją projektu
2. Zarządzanie zakresem w projekcie
3. Zarządzanie czasem w projekcie
4. Zarządzanie kosztami w projekcie
5. Zarządzanie jakością w projekcie
6. Zarządzanie ludźmi w projekcie
7. Zarządzanie ryzykiem w projekcie

## **7. PLANOWANE ZAKRESU, BUDŻETU I CZASU PROJEKTU**

1. Planowanie zakresu projektu i struktury podziału pracy
2. Tworzenie struktury podziału pracy
3. Metoda ścieżki krytycznej
4. Bilansowanie zasobów
5. Szacowanie budżetu i czasu realizacji
6. Macierz kompromisów projektowych
7. Panowanie zamówień
8. Panowanie Jakości
9. Harmonogram realizacji inwestycji

## **8. MONITOROWANIE I REALIZACJA PROJEKTU**

1. Plany bazowe i ich realizacja
2. Jak osiągnąć zaplanowany rezultat projektu
3. Zarządzanie zmianami i ich wpływ na realizację projektu

## **9. ZARZĄDZANIE RYZYKIEM W PROJEKCIE BUDOWLANYM**

1. Cele i korzyści zarządzania ryzykiem
2. Czym jest ryzyko ?
3. Przegląd błędów w zakresie szacowania ryzyka
4. Proces zarządzania ryzykiem.

## **10. ROZLICZENIE I ZAMKNIĘCIE PROJEKTU**

1. Weryfikacja zakresu i odbiór przez klienta
2. Zamknięcie administracyjne i zamknięcie kontraktów
3. Czas gwarancji i rękojmi ?
4. Procedury przekazania do eksploatacji zrealizowanej inwestycji
5. Rozliczenie projektu

## **11. STUDIUM PRZYPADKU**

1. Opracowanie projektu budowlanego przez uczestników
2. Omówienie projektu budowlanego opracowanego przez uczestników

## **12. ZAKOŃCZENIE SZKOLENIA**

1. Organizacje i instytucje związane z zarządzaniem projektami
2. literatura z zakresu zarządzania projektami warta uwagi
3. Zakończenie szkolenia